

Anexos

Anexo 1. Nivel Alto de Intensidad de fraccionamiento de manzanas por número de predios en el área de estudio. Área de estudio, parroquia Baños.

INTENSIDAD	CÓDIGO	INTENSIDAD DE PREDIOS		
		ALTA	MEDIA	BAJA
ALTA	010517	1	3	4
ALTA	010604	18	4	-
ALTA	010606	35	6	-
ALTA	010607	7	2	-
ALTA	010608	28	3	2
ALTA	010610	10	4	6
ALTA	010611	23	10	2
ALTA	010612	7	-	-
ALTA	010616	-	7	3
ALTA	010617	1	1	1
ALTA	010618	13	1	3
ALTA	010620	3	1	-
ALTA	010622	10	1	-
ALTA	010623	15	-	1
ALTA	010624	1	-	1
ALTA	010625	9	-	-
ALTA	010626	21	6	-
ALTA	010627	16	6	-
ALTA	010628	-	-	1
ALTA	010629	2	-	1
ALTA	010630	22	2	-
ALTA	010631	-	3	1
ALTA	010632	8	2	-
ALTA	010633	13	-	-
ALTA	010702	8	4	1
ALTA	010704	6	6	-
ALTA	010705	2	5	1

ALTA	010711	15	1	-
ALTA	010712	16	3	1
ALTA	010714	16	-	2
ALTA	010716	-	1	-
ALTA	010720	21	1	1
ALTA	010722	9	10	6
ALTA	010724	16	2	3
ALTA	010725	12	7	1
ALTA	010726	9	-	-
ALTA	020310	6	2	6
ALTA	020311	5	-	1
ALTA	020312	10	1	-
ALTA	020403	12	1	4
ALTA	020404	20	1	
ALTA	020405	26	2	4
ALTA	020406	20	1	1
ALTA	020407	22	-	-
ALTA	020408	4	-	-
ALTA	020409	15	2	1
ALTA	020410	17	-	-
ALTA	020411	10	-	-
ALTA	020412	10	-	-
ALTA	020414	4	4	6
ALTA	020415	8	8	1
ALTA	020417	1	4	-
ALTA	020425	25	11	2
ALTA	020502	11	2	-
ALTA	020503	23	6	2
ALTA	020504	17	6	7
ALTA	020508	5	1	6
ALTA	020509	53	-	1
ALTA	020510	15	7	3
ALTA	020511	1	2	-

UCUENCA

ALTA	020512	2	7	2
ALTA	020513	10	6	1
ALTA	020514	12	4	1
ALTA	030801	9	7	5
ALTA	030802	3	5	-
ALTA	030806	1	5	7
ALTA	030814	-	1	-
ALTA	030815	2	2	-
ALTA	030816	17	13	-
ALTA	040209	49	7	2
ALTA	040212	18	6	1
ALTA	040214	21	2	3
ALTA	040305	8	6	4
ALTA	040306	8	4	3
ALTA	040601	3	9	1
ALTA	040602	10	8	6
ALTA	050102	4	4	5
ALTA	050104	-	-	1
ALTA	050108	4	-	1
ALTA	050109	3	2	5
TOTAL:		59	11	10

Fuente y elaboración: Villavicencio Jara, A. M. Universidad de Cuenca, 2024.

Anexo 2. Nivel Medio de Intensidad de fraccionamiento de manzanas por número de predios en el área de estudio. Área de estudio, parroquia Baños.

INTENSIDAD	CÓDIGO	INTENSIDAD DE PREDIOS		
		ALTA	MEDIA	BAJA
MEDIA	010603	7	7	10
MEDIA	010605	23	8	3
MEDIA	010609	65	20	8
MEDIA	010614	34	12	11
MEDIA	010615	28	24	11

MEDIA	010619	44	20	5
MEDIA	010701	57	18	9
MEDIA	010713	33	7	7
MEDIA	010715	45	11	6
MEDIA	010717	65	6	10
MEDIA	010719	20	7	4
MEDIA	010721	14	15	4
MEDIA	020302	21	14	4
MEDIA	020413	95	10	7
MEDIA	020416	36	1	5
MEDIA	020505	22	12	5
MEDIA	020507	1	2	3
MEDIA	020515	40	24	8
MEDIA	020613	18	16	6
MEDIA	030804	4	8	10
MEDIA	030805	33	12	8
MEDIA	030812	20	11	11
MEDIA	030901	28	12	9
MEDIA	030903	21	7	16
MEDIA	030904	31	8	10
MEDIA	040211	61	13	8
MEDIA	040213	19	12	4
MEDIA	040307	9	2	7
MEDIA	050105	3	8	8
MEDIA	050201	21	11	14
MEDIA	050202	27	2	5
TOTAL:		26	2	3

Fuente y elaboración: Villavicencio Jara, A. M. Universidad de Cuenca, 2024.

Anexo 3. Nivel Bajo de Intensidad de fraccionamiento de manzanas por número de predios en el área de estudio. Área de estudio, parroquia Baños.

INTENSIDAD	CÓDIGO	INTENSIDAD DE PREDIOS		
		ALTA	MEDIA	BAJA
BAJA	010710	22	8	14
BAJA	020301	46	39	21
BAJA	020303	48	16	16
BAJA	020309	88	26	37
BAJA	020401	150	49	38
BAJA	020402	65	18	14
BAJA	020501	189	30	47
BAJA	030803	69	28	15
BAJA	030807	31	14	39
BAJA	030808	12	15	22
BAJA	030810	26	14	15
BAJA	030811	29	18	14
BAJA	030902	59	44	53
BAJA	040207	60	31	28
BAJA	040208	14	6	18
BAJA	040210	59	22	18
BAJA	040304	97	27	19
BAJA	040308	29	19	15
BAJA	050101	126	83	63
BAJA	050103	66	15	22
BAJA	050106	110	30	18
BAJA	050107	42	11	11
BAJA	050203	67	48	54
TOTAL:		20	0	3

Fuente y elaboración: Villavicencio Jara, A. M. Universidad de Cuenca, 2024.

Anexo 4. Ficha de Observación- Diario de campo. Área de estudio, parroquia Baños.

DIARIO DE CAMPO ÁREA PERIURBANA DE LA PARROQUIA BAÑOS		UCUENCA ARQUITECTURA
1. Información General		
Fecha de la observación:		
Hora:		
Observador(es):		
2. Ubicación y Contexto Residencial		
Sector observado:		
Características predominantes del área residencial:		
Presencia/integración con elementos naturales (ríos, montañas, etc.):		
3. Forma y Trazado Residencial		
Descripción del trazado predominante (compacto, lineal, discontinuo a saltos, discontinuo disperso.):		
Estado y anchura de vías principalmente residenciales:		
4. Tipos Edificatorios Residenciales		
Tipo de agrupación predominante (dispersas, contiguas, urbanización):		
Descripción del patrón de agrupamiento:		
Materiales de construcción y estado de conservación de las viviendas:		
Estilos arquitectónicos comunes en zonas residenciales:		

5. Uso del Suelo en Contexto Residencial	
Uso del suelo residencial y su relación con otros usos (comercial, recreativo, etc.):	
Presencia de lotes vacíos o terrenos en desuso:	
Indicios de nuevos desarrollos o construcciones/ Presencia de áreas de expansión o nuevas urbanizaciones:	
6. Espacio Público	
Tipo y calidad de los espacios públicos (plazas, parques, etc.):	
Integración en el tejido urbano.	
¿Se evidencia uso del espacio público?	
8. Reflexiones y Notas Adicionales	
Impresiones generales del observador:	
Potenciales áreas de preocupación o interés para investigaciones futuras:	

Fuente y elaboración: Villavicencio Jara, A. M. Universidad de Cuenca, 2024.